

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Масленникова, 66

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Масленникова, 66

12 000 000 Р

114 286Р за м²



105.00 м²

Общая

9 из 10

Этаж

Компания Эра-Риэлт предлагает к продаже просторную, теплую и очень светлую четырехкомнатную квартиру, на 9 и 10-этажах кирпичного дома 1991 года постройки, расположенную в районе с развитой инфраструктурой. Планировка включает в себя: четыре изолированные комнаты, отдельную кухню, 2 санузла, просторную прихожую, 3 балкона и лоджию, тамбур с металлической дверью. Квартира в хорошем состоянии. Чистый и ухоженный подъезд. Во дворе детская площадка. Удобный подъезд к дому, с большим количеством парковочных мест, что немаловажно в большом городе. Удачное расположение дома. В шаговой доступности: магазины, аптеки, салоны красоты, супермаркеты, детский сад, школа. До ближайшей остановки 2 минуты. В объекте нет самовольных перепланировок! Документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Без обременений, ограничений, залогов. Подробнее о внутреннем и наружном благоустройстве расскажем при встрече. Желаем приятного просмотра! Так же АН Эра-риэлт предлагает помощь в решении вопросов связанных с получением ипотеки, проблем с землей (предоставление земельного участка, договор аренды участка, выкуп участка, нарушение границ земельного участка, сервитут, снижение кадастровой стоимости участка) и ввода (через суд) незавершенных объектов строительства. Один взрослый собственник.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139613334](tel:+79139613334)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	9
Этажей всего	10		



