

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Крупской, 13/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Крупской, 13/1

9 900 000 Р

176 786Р за м²



56.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

18 из 19

Этаж

Предлагаем к вашему вниманию отличную Евротрешку с панорамным видом на Иртыш и город Омск. Площадь квартиры 56 квадратных метров. Квартира разделена на 3 комнаты и отлично подойдёт для семей с детьми. Дом очень тёплый, зимой при половине выключенных батарей и открытом балконе температура в квартире 26-27 градусов. Квартира расположена на теневой стороне дома, по этому у вас всегда будет комфортная температура и солнце не будет светить в глаза. Дополнительно для комфорта установлен премиум кондиционер Haier. Большая часть мебели в квартире от фирмы Lazurit. Почти всю мебель оставляем вам, так же как и большинство техники. Можете сразу заезжать и жить. В доме установлена система автоматической передачи данных Хронос . Все счётчики сами передают показания, и вам не нужно лишний раз об этом думать и тратить свое время. Во дворе дома находится садик, 2025 году построена новая школа-лицей, в которую пытаются попасть люди со всего города, а ваши дети будут учиться просто по прописке. Отдельного внимания заслуживает вид с окна нашей квартиры. Видно абсолютно весь город, видно реку иртыш и огромный парк аграрного института и зеленый остров. Очень приятно вечерами сидеть с чашкой чая и смотреть за жизнью города. На балконе полностью поменяли стеклопакет на более теплый, с энергосбережением ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136107378](tel:+79136107378)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	19
Площадь кухни	18.00 кв. м		

