

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Волочаевская, 19А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Волочаевская, 19А

5 500 000 Р

112 245Р за м²



49.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию трехкомнатную квартиру в тихом центре, расположенную по адресу: ул. Волочаевская 19А. Квартира находится на комфортном третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.6 метра. Общая площадь квартиры составляет 49 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня — 6 кв. м., балкон расположен в зале, выходит во двор. Счетчики на воду, свет, газ. Квартира угловая, но углы все чистые и дополнительно утеплены, ничего не промерзает! Батареи чугунные, в квартире очень тепло зимой. Единственное требуется ремонт в ванной и на балконе, который вы можете сделать на свой вкус. В квартире остаются два просторных шкафов-купе! В квартире отдельный санузел, что особенно удобно для семей с детьми. Квартира готова к проживанию. Планировка удобная. Дом в хорошем состоянии, управляющая компания следит за придомовой территорией. Это тихий и уютный район с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь максимально комфортным. Школа, детский сад, магазины - ВСЁ в шаговой доступности. Подходит под все виды сделок, в том числе ипотеку, мат капитал и военные сертификаты. Без ограничений и обременений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все ее преимущества лично ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835623573](tel:+79835623573)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

