

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул Волочаевская, 13

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Волочаевская, 13

4 950 000 Р

117 857Р за м²



42.00 м²

Общая

3 из 4

Этаж

Продается просторная светлая квартира в самом сердце Омска! Идеальное сочетание уюта, безопасности и премиальной локации! Локация

- Топовое расположение — дом в самом центре города.
- Живописный вид из окон — панорама района и архитектурные красоты дома на Волочаевской 11/1.
- Шаговая доступность: — Парк Вокруг света и Иртышская набережная (10 минут пешком). — Торговый центр Миллениум, кинотеатр Слава, супермаркеты (Магнит, Пятерочка, Ярче). — Школы, детские сады, поликлиники, банки, салоны красоты. --- Инфраструктура и безопасность: • Огороженная территория с видеонаблюдением, шлагбаумом и собственным ТСЖ. • Ухоженный двор с детскими и спортивными площадками. • Доброжелательные соседи — комфортная атмосфера для жизни. --- Транспорт: • Отличная транспортная развязка — легко добраться в любую точку города. • Остановка общественного транспорта у дома. • Удобный выезд на автомобиле — парковка и подъездные пути без пробок. --- Отдых и природа рядом: • Набережная Тухачевского — для прогулок и активного отдыха. • Парк Зеленый остров — зеленая зона в черте города. --- Детали сделки • Квартира на абсолютно чистой продаже! Без обременений, залогов, один взрослый собственник, никто не прописан • Полное юридическое сопровождение сделки ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79857431296](tel:+79857431296)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4		

