

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул 3-я Ленинградская, 41

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 3-я Ленинградская, 41

5 500 000 Р

91 667Р за м²



60.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Компания Прайд- центр предлагает к продаже 3-комнатную квартиру Московской серии. Квартира без современного ремонта, установлены приборы учёта а все коммунальные услуги и входная металлическая дверь современного образца. Квартира не угловая, окна выходят на обе стороны, что обеспечивает хорошую циркуляцию воздуха при проветривании. Санузел- отдельный, комнаты смежно- изолированные. Но при желании, можно изолировать комнаты, установив всего лишь одну межкомнатную перегородку. Также между комнатами, можно оборудовать кладовую комнату, или гардеробную. В квартире имеется лоджия и балкон остекление деревянным профилем. Квартира располагается в тамбуре на две квартиры. Возле дома оборудована современная детская игровая площадка и площадка для волейбола. Двор огорожен, имеется калитка с домофоном и ворота для выезда машин. Дом располагается в районе Старой Московки, рядом с чудной березовой рощей. В шаговой доступности от дома находится детский сад 253, две общеобразовательных школы 104 и 83. Возле дома располагается продуктовый магазин, супермаркеты Пятёрочка и Дарим вкус, почта ремонт обуви и продуктовый павильон. Также на Старой Московке имеется несколько крупных торговых комплексов, гипермаркет Магнит, Победа, Фитнес, Ледовый дворец им. Кожевникова и многое другое необходимое ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Елена Васильевна Соболева](#)

Телефон: [+79024601217](tel:+79024601217)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

