

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на 6-й Амурский проезд, 18

Омская область, Городской округ Омск, Омск, 6-й Амурский проезд, 18

4 850 000 Р

131 081Р за м<sup>2</sup>

37.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

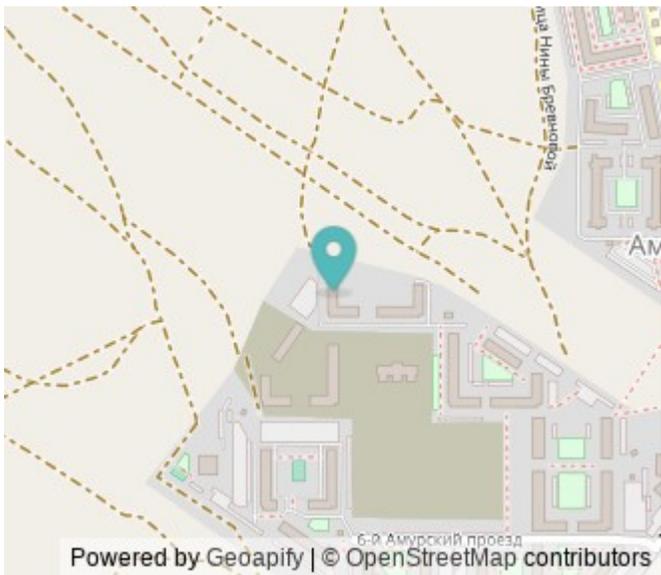
Этаж

Собственник, посредникам и риэлторам не беспокоить! Квартира куплена новой от застройщика в конце марта 2023г. за наличный расчет, один собственник Площадь 37м2 + 4м2 лоджия = итого 41м2 общей полезной площади В квартире сделан ремонт для полноценного проживания, жили фактически всего несколько месяцев Полностью укомплектована новой бытовой техникой (Холодильник No Frost, стиральная машина, микроволновка, газовая плита с духовкой, телевизор) По вашему желанию за полцены рыночной, оставим все или часть наполнения квартиры. Солнечная сторона, окна выходят не во двор, а на живописное поле, дневной сон не потревожат детки, шум с дороги не слышен Отличная транспортная доступность. В 5 минутах ходьбы: Остановка общественного транспорта, Гипермаркет лента с богатым выбором доступных продуктов, ЛеманаПРО - любые хоз нужды. Аптеки, озон, ВБ. Рядом строится детский сад (ожидается скорое введение в эксплуатацию), на утвержденном градостроительным плане парковая зона. Имеются прямые маршрутки в центр города. Квартира меблирована: Собрана на заказ кухня леруа мерлен с двумя рабочими зонами Раскладной стол на металлокаркасе с оранжевой стелкянной столешницей + комплект стульев Большой новый раскладывающийся диван, вместительный шкаф купе бело-зеркальный Прихожая с зеркальными дверцами В ванной ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79654597574](tel:+79654597574)



## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

