Купить квартиру за 3 960 000 рублей на ул 22 Апреля, 40

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 22 Апреля, 40

3 960 000 Р

88 000Р за м^2

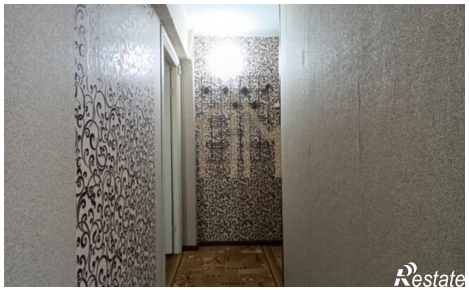
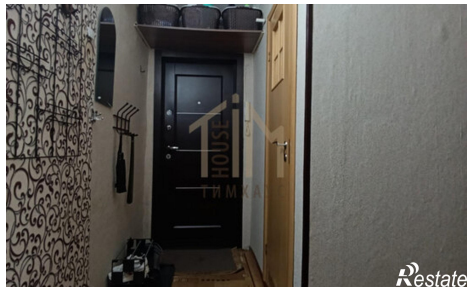
45.00 м^2	7.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Предлагаем светлую и уютную 2-комнатная квартиру, расположенную в самом центре городка Нефтяников, остановка пл. Лицкевича. Дом, построенный в 1964 году, отличается качеством и теплом. В квартире выполнен косметический ремонт: заменены радиаторы отопления, а ванная комната облицована кафелем. Окна из ПВХ выходят на северо-запад, что обеспечивает хороший естественный свет в течение дня. Чистый и ухоженный подъезд создает приятное первое впечатление, а доброжелательные соседи добавляют уюта. Удобный благоустроенный двор с детской площадкой, утопающий в зелени деревьев, станет любимым местом для игр детей и прогулок на свежем воздухе. Район обладает развитой инфраструктурой: прямо во дворе расположена Средняя школа № 122, а в шаговой доступности — Детский Сад № 331, магазины Магнит и Пятерочка, спортивная площадка, социальный рынок, сквер Молодоженов, а также банки и аптеки. Здесь вы найдете все необходимое для комфортного проживания. Транспортная развязка позволяет легко добраться в любой район города, что сделает ваши поездки простыми и быстрыми. К тому же, квартиру можно приобрести в ипотеку, что делает этот вариант еще более привлекательным. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните, и мы с радостью покажем вам это жилье и ответим на все ваши вопросы ...

0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: Евгения Каширцева

Телефон: +79584157647

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м