Купить квартиру за 1 550 000 рублей на ул Сенная, 30

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Сенная, 30

1 550 000 Р

23 134Р за м^2

67.00 м^2	27.00 м^2	6 из 24
Общая	Кухня	Этаж

В топовой локации г. Омска предлагаем вам стильную 3к квартиру с дизайнерским ремонтом. В квартире большая кухня-гостиная 27,6 м2, две спальни по12,7 м2 и 11 м2, совмещенный санузел 4 м2 с дизайнерской сантехникой Jacob Delafon и душем с терморегулятором, вместительная гардеробная 3,8 м2, прихожая 6,6 м2, застеклённая лоджия 10 м2. На лоджии окна тонированные и функциональные кассетные жалюзи от компании Омские окна. Предусмотрен обогрев лоджии, включая систему теплый пол. Ремонт сделан по дизайн проекту из дорогих материалов. В квартире много света благодаря большим окнам, высоким потолкам 3м2 и светло-серым оттенкам стен и мебели. В квартире продуманное зонирование пространства и функциональное световое решение, все светильники были приобретены в Fandeco. На полу во всех комнатах кварц винил, потолок — комбинированный натяжной, стильные межкомнатные двери Estet. Квартира расположена на 6 этаже 24 этажного кирпичного дома 2016г постройки. ЖК Высоцкий, пожалуй, самый заметный дом в Центральном районе города. Два лифта. На этаже всего 4 квартиры. В доме Тсж, закрытая территория двора, на въезде установлен шлагбаум. По периметру установлено видеонаблюдение, охрана. Наземная и подземная парковка. Своя детская площадка. Низкие коммунальные платежи, льготный тариф на электроэнергию ...

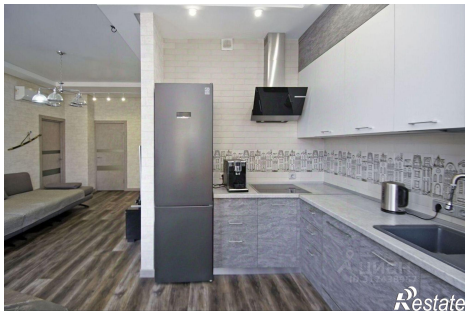
6 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

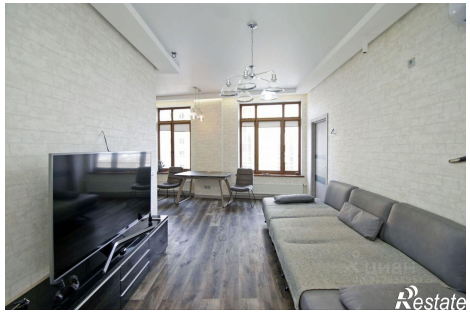
Продавец: Собственник

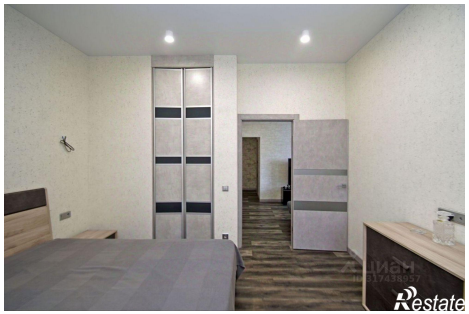
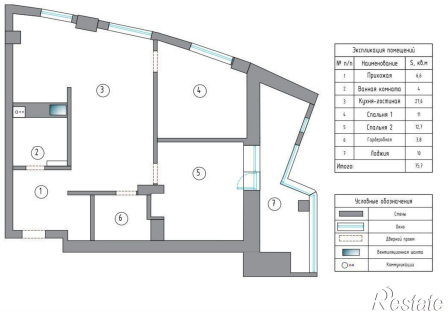
Телефон: +79136607352

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	24	Площадь кухни	27.00 кв. м







Экспликация помещений
№ п/п
Наименование
S, кв.м
1
Прихожая
6,6
2
Ванная комната
4
3
Кухня-гостиная
27,6
4
Спальня 1
11
5
Спальня 2
12,1
6
Гардеробная
3,8
7
Лоджия
10
Итого:
75,7
Условные обозначения
Стены
Окно
Дверной проем
Вентиляционная шахта
Коммуникации