

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на ул 16-я Северная, 144А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 16-я Северная, 144А

4 790 000 Р

108 864Р за м²



44.00 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

ДУБОВЫЙ ПАРКЕТ. ОКНА Salamander . ЗАМЕНА штукатурки, электропроводки, труб, финишное шпатлевание. Все двери из МАССИВА ДЕРЕВА. В дышащей ВАННОЙ ОКНО, паркет ЛИСТВЕННИЦА. Прихожая: КАМЕНЬ и дерево отделяет кухню от изолированных комнат. Кирпичные стены 90см, высокие потолки 3м, виниловые обои без встроенной мебели. Интернет, Wi-Fi. Кованые решетки, метал. дверь ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТАЯ. С постройки дома до 1996 г проживала всего 1 семья. С1996г. ОДИН взрослый СОБСТВЕННИК прописан и проживает. ПОДХОДИТ под ИПОТЕКУ, БЕЗ АВАРИЙНОГО СТАТУСА. в июле 2024 замена крыши за счет фонда капитального ремонта. Рядом с ГЕРЦЕНА. Документы в состоянии завтра на сделку . Интересует прямой ОБМЕН на 1-комнатную НОВОСТРОЙКУ. Готовность на любые проверки. ЗАЕЗД во двор с улицы ГЕРЦЕНА по 14 Северной мимо Реактора. Микроучасток улиц:Герцена, Северных. Тарской, Осовиахимовской. Красного Пахаря, Совхозной. Предложения по продаже с выплатой комиссии продавцом не интересуют. актуально объявление

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131500443](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

