

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Иркутская, 3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Иркутская, 3

4 100 000 Р

110 811Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Агентство недвижимости Прогресс предлагает к покупке 1-комнатную квартиру в центре города. Не угловая. Дом 1988 года постройки. В квартире косметический ремонт, в классическом стиле. Окна ПВХ. Балкон не застеклен. Санузел отдельный, отделан кафелем. В коридоре встроенный шкаф-купе. В квартире светло, уютно. При продаже остается кухонный гарнитур. Тихий, чистый подъезд. Дом и двор поддерживаются в порядке. Спокойные, порядочные соседи. В шаговой доступности остановки транспорта 4-я Линия, 6-я Линия, Городской музей, магазины Магнит, Пятерочка, Ярче, прочие продуктовые и промышленные магазины, детский сад 51, 96, 378, школа 132, гимназия 146, прогулочные и парковые зоны отдыха. Хороший транспортный трафик. До центра города 5-10 минут езды. Чистая продажа. Без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Средства МСК для приобретения квартиры не использовались. Помощь в получении ипотеки, в том числе с проблемной кредитной историей и возрастным заемщикам, по сниженной партнерской ставке. Наши партнеры-ведущие банки города Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит Ваше время и деньги.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136416756](tel:+79136416756)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	12	Этажей всего	12
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

