

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул. Б.Г. Шаронова, 9

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул. Б.Г. Шаронова, 9

8 600 000 Р

175 510Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 17

Этаж

Дом сдан !!! Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в Кварталах Драверта. Особенности планировки: предчистовая отделка, видовая квартира, теплая лоджия. Квартира от физ. лица. Однокомнатная квартира в проекте Кварталы Драверта - это квартира с объединенной кухней-гостиной, отдельной спальней и ванной комнатой. Предусмотрены дополнительные ниши под хранение вещей или отдельные гардеробные комнаты. Отделка квартиры в проекте Кварталы Драверта - Стены оштукатурены, на полу - цементно-песчаная стяжка с фиброй. - Установка узла ввода для устройства электроразводки, радиаторы отопления с терморегуляторами и приборы учета, показания которых благодаря системе телеметрии автоматически передаются в управляющую компанию. - Окна пластиковые с пятикамерным профилем, который блокирует уличный шум и защищает помещения от промерзания. Расположение проекта Кварталы Драверта — проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста — имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Документы готовы. Чистая продажа.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Агентство недвижимость Доверие](#)

Телефон: [+79343356212](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	17	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		



