

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Серова, 8

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Серова, 8

3 700 000 Р

100 000Р за м²



37.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе Омска по адресу: улица Серова, 8. Квартира находится на первом этаже двухэтажного кирпичного дома 1949 года постройки. Общая площадь — 37.1 кв. м, из них жилая — 18.2 кв. м. Кухня — 6 кв. м, что позволяет удобно разместить обеденную зону. В квартире сделан современный евроремонт: светлые стены, качественный ламинат, новые окна. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Все было под замену: проводка, полы, окна итд. Планировка продумана, что обеспечивает комфортное проживание. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, а кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Для жильцов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Все необходимое — рядом, что делает местоположение квартиры особенно удобным для семей с детьми или для тех, кто ценит комфорт городской жизни. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Имеется ипотека сбербанка. Все документы подготовлены, собственник один, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Не упустите возможность стать владельцем ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136500662](tel:+79136500662)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

