

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул 5-я Кордная, 65

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 5-я Кордная, 65

4 100 000 Р

70 690Р за м²



58.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Агентство недвижимости Самолет плюс предлагает к продаже 3-комнатную квартиру в районе МСЧ-9. Квартира в жилом состоянии, без современного ремонта, но удобной планировки для проживания семьи с детьми. Комнаты смежно-изолированные, санузел отдельный. В коридоре есть небольшая кладовка. В квартире установлены окна ПВХ, приборы учета на все коммунальные услуги. В кухне под окном оборудован зимний холодильник. Дом кирпичный, очень теплый и с хорошей шумоизоляцией. В подъезде недавно сделан ремонт, установлены окна ПВХ. Во дворе имеется детская площадка. Хорошее локационное расположение в одной минуте пешком находится конечная остановка общественного транспорта, благодаря чему можно спокойно уехать во многие направления города. Вся инфраструктура сосредоточена в радиусе 1-2 минут ходьбы от дома: школа, детский сад, Магнит, Ярче, хозяйственные магазины, аптека, почта, поликлиника, Wildberries, и многое другое необходимое для комфортного проживания. В трех минутах ходьбы от дома располагается роща. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал. Окажем помощь в оформлении ипотеки. Звоните, записывайтесь на просмотр. Цена снижена, пока есть встречный вариант.

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Баклин Евгений Иванович](#)

Телефон: [+79584157461](tel:+79584157461)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

