

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Коммунальная, 17Б

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Коммунальная, 17Б

3 800 000 Р

86 364Р за м²



44.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Срочно продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на пятом этаже. Общая площадь — 44.5 кв.м, из которых жилая — 28.2 кв.м, а кухня занимает 6 кв.м. Дом построен в 1971 году, и несмотря на возраст, находится в хорошем состоянии. В квартире сделан косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для жизни. Здесь есть отдельный санузел и один балкон, с которого открывается вид как на улицу, так и во двор. Высота потолков составляет 2.5 метра, что делает пространство более просторным и светлым. Дом расположен в микрорайоне Заозёрный на Коммунальной улице, 17Б. Рядом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает жилье особенно привлекательным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется от агентства, возможна покупка по ипотеке. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременения отсутствуют. Мы предлагаем выгодные условия и готовы к обсуждению всех деталей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли убедиться в привлекательности данного предложения. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы.

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136320389](tel:+79136320389)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



