

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Андрианова, 5

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Андрианова, 5

4 600 000 Р

127 778Р за м²



36.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира по адресу: ул. Пригородная, 5. Расположена на оптимальном 5-м этаже 9-этажного, современного кирпичного дома 2008 года постройки. Общая площадь: 36 м², функциональная кухня 6 м². Один собственник более 10 лет! Особые преимущества этой квартиры: Две просторные лоджии - уникальное решение для такой площади. Одна выходит из комнаты, вторая из кухни, что создает дополнительные зоны для отдыха, хранения или обустройства кабинета. * Неоспоримый бонус: В квартире остаются : вместительный шкаф-купе и бойлер, что экономит ваши средства и время при переезде! Другие преимущества, которые вы оцените: * Высокий уровень безопасности - весь дом и прилегающая территория оснащены системой видеонаблюдения, обеспечивая ваш покой 24/7 * Парковка для автомобилей за домом. * Идеальное обслуживание: Дом находится под управлением собственного ТСЖ, что гарантирует чистоту, порядок, низкие коммунальные платежи и своевременное решение всех вопросов. * Удобство для всех: Дом оборудован пандусом, на первом этаже предусмотрена вместительная кладовка для колясок и велосипедов. Развитая инфраструктура района все рядом: * В шаговой доступности любимый Советский парк идеальное место для прогулок и активного отдыха. Рядом расположены ведущие школы, детские сады ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79136414154](tel:+79136414154)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

