

Купить квартиру за 4 565 000 рублей на ул Харьковская, 3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Харьковская, 3

4 565 000 Р

130 429Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает уютную и светлую квартиру в районе ул. Кирова рядом с остановкой Омский Дом Дружбы. Придомовая территория в собственности, огорожена, установлена современная детская площадка. Окна ПВХ выходят на юго-восточную сторону. На территории асфальтированная стоянка для автомобилей. Двор ухоженный, тихий, зеленый. В этом году был обновлен асфальт вокруг дома. На следующий год планируется обновление асфальта на парковке. В квартире сделан хороший ремонт. Санузел отдельный, облицован кафелем. Все стены и потолок идеально ровные, хорошая планировка: просторная кухня, комната с выходом на остекленный балкон. В комнате гардеробная со встроенными шкафами и полками. Новым собственникам остаются современный кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой и посудомоечной машиной, стенка, мягкая мебель, прихожая, гардеробная. В подъезде установлены камеры видеонаблюдения, которые помогают поддерживать порядок и обеспечивать безопасность. На этаже есть кладовая на 4 квартиры, куда можно убрать велосипеды, коляски, неиспользуемые вещи. Все социально значимые объекты в шаговой доступности: детские сады № 235 и 356, школа № 142, магазины, рынок Панорама, Дом дружбы с бассейном и многочисленными кружками для детей, кинотеатр Рубин, театр Галерка. В доме организовано ТСЖ, что позволяет ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+73812907085](tel:+73812907085)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

