

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на ул Полторацкого, 58

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Полторацкого, 58

5 150 000 Р

105 102Р за м²



49.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Компания «Аркада-Стиль» представляет к продаже 2-х ком. квартиру в Ленинском районе г. Омска Просторная квартира в кирпичном доме (1997 года постройки). Находится на комфортном 4 этаже, удалена от шума и пыли. Удачная планировка с большой кухней, тёплой лоджией, раздельным сан. узлом и двумя отдельными комнатами. В квартире выполнен косметический ремонт в светлых успокаивающих тонах. В ванной и туалете качественный керам-гранит. На кухне ламинат, в остальных помещениях линолиум. Хорошая входная дверь. Окна ПВХ. Зимой тепло летом комфортная прохлада. Подъезд чистый, приветливые соседи. На территории дома предусмотрена детская площадка. Уютный теплый дом и спокойный тихий двор. Новому собственнику останется кухонный гарнитур в подарок! Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник, не под налогом! Чистая продажа! Районный центр с развитой инфраструктурой: Школы, Детские сады, Банки, РОВД, МФЦ, Магазины: Магнит, Пятёрочка, OZON и т.д. Агентство недвижимости Аркада-Стиль оказывает услуги по оформлению ипотеки, рефинансированию, а также сопровождению на сделке и юридической проверке.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Аркада](#)

Телефон: [+79659783977](tel:+79659783977)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	270 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



