

Купить квартиру за 7 371 000 рублей на ул А.Н.Кабанова, 2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул А.Н.Кабанова, 2

7 371 000 Р

131 625Р за м²



56.00 м²

Общая

2.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 15

Этаж

Ул. А.Н. Кабанова, дом 2 Предлагаем квартиру в новом кирпичном доме по улице А.Н.Кабанова, дом 2 в микрорайоне Прибрежный -2. Дом сдан. Документы оформлены полностью. Дом из кирпича, с красивым фасадом, удобными планировками квартир и актуальной организацией дворового пространства. В доме 15 этажей с высоким тех этажом. Квартиры свободной планировки, с высокими потолками 2,85м., с подготовкой под чистовую отделку: окна и лоджии застеклены ПВХ. Площадь квартиры указана с учётом площади лоджии с понижающим коэффициентом 0,5. В квартире установлены алюминиевые радиаторы отопления, счетчики тепла, электричества и водоснабжения. Полы залиты стяжкой, стены оштукатурены. Санузел выделен, оштукатурен. На придомовой территории размещена парковка, детская игровая площадка. Дополнительные преимущества самого развивающегося микрорайона города: 5 минут до магазина Лента, новая дорога дублёр - 70 лет Октября, G-Drive Арена. В шаговой доступности школа, садик остановки, Такое жилье не только комфорт повседневной жизни, но и выгодная инвестиция в будущее.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835637047](tel:+79835637047)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	15
Площадь жилая	2.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

