

Купить квартиру за 8 538 000 рублей на ул Яковлева, 177

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Яковлева, 177

8 538 000 Р

120 254Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 15

Этаж

Арт. 106520833 ЦЕНА ДЕЙСТВИТЕЛЬНА ПРИ ПОКУПКЕ ЗА НАЛИЧНЫЕ ИЛИ ПО ОБЫЧНОЙ РЫНОЧНОЙ ИПОТЕКЕ! КВАРТИРА НЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА, ПОД ЛЬГОТНЫЕ ПРОГРАММЫ НЕ ПОДХОДИТ! УСПЕЙТЕ ВЫГОДНО ПРИОБРЕСТИ! Компания Ледон предлагает 3-комнатную квартиру в новом кирпичном доме 2024 года рядом с Центральным рынком. КВАРТИРА ВЫГОДНО ОТЛИЧАЕТСЯ ДВУМЯ ЛОДЖИЯМИ! БЛАГОДАРЯ ВЫСОКОМУ ЭТАЖУ ОТКРЫВАЕТСЯ ПАНОРАМНЫЙ ВИД НА ГОРОД! И ПРИ ЭТОМ НИКАКИХ СОСЕДЕЙ СВЕРХУ! Квартира свободной планировки, окна на 3 стороны света, две лоджии (площадь 6,6 и 2,6 кв.м). Рекомендуемая планировка включает в себя три изолированные комнаты и кухню. Санузел и ванная отдельные. Квартира сдается в предчистовой отделке. Выполнена стяжка пола и гидроизоляция пола в ванной/санузле. Окна из ПВХ-профиля с откосами и приточной вентиляцией. Установлены современные радиаторы отопления. Электричество заведено до электросчетка, установлены счетчики горячей и холодной воды. В ванной хромированный полотенцесушитель. Горизонтальная разводка отопления дает эффект теплого пола в отопительный сезон. Дом цельнокирпичный, толщина наружной стены 3 кирпича (77 см). В доме 2 лифта, грузовой и пассажирский. На придомовой территории детская и спортивная площадка, по периметру дома также оборудована территория под парковку автомобилей. Жить ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Чусов Юрий](#)

Телефон: [+79024601223](tel:+79024601223)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	15
Этажей всего	15	Площадь кухни	10.00 кв. м

