

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Крупской, 36

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Крупской, 36

4 700 000 Р

127 027Р за м²



37.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

На продаже уютная квартира на солнечной стороне! Очень тёплая зимой, летом нет духоты, отлично проветривается за счёт расположения лоджий! Новый кирпичный дом, не хрущёвка! В подъезде сделан свежий ремонт, новый кафель, поменяны входные двери, светлые приятные тона! Удобная транспортная развязка, остановки напротив дома, супермаркет! 5 минут езды до Арены Омск, Ленты, 10 минут до Соборной площади в центре, 10 минут до Аэропорта, Меги! За 10 минут пешком можно прогуляться до Метромоста, 70 лет октября! В то же время это уютное месторасположение в стороне от шумных автомагистралей (окна квартиры всегда чистые), калуарность, нет ощущения постоянного муравейника людей! (Для тех, кто ценит уединённость и спокойствие в развитом и густо-заселённом микрорайоне)! Огромная, огороженная детская площадка, много зелени и кустарников! Во дворе всегда есть места для парковки авто, что немаловажно! Квартира расположена в тамбуре с железной дверью на 3-х соседей, закрывается! Очень удобная планировка, вид на две стороны, возможно перепланировать в 2-х комнатную! Две застеклённые лоджии! В квартире есть всё для комфортного проживания! Качественный ремонт, Ванна с джакузи, раковина и унитаз Jacob Delafon (фарфор), кафель в ванной и ламинат из лимитированной серии (Special Edition), двери-натуральный ...

👁 1 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605263](tel:+79136605263)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



