

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул 9-я Линия, 193

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 9-я Линия, 193

7 900 000 Р

109 722Р за м²

72.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 16

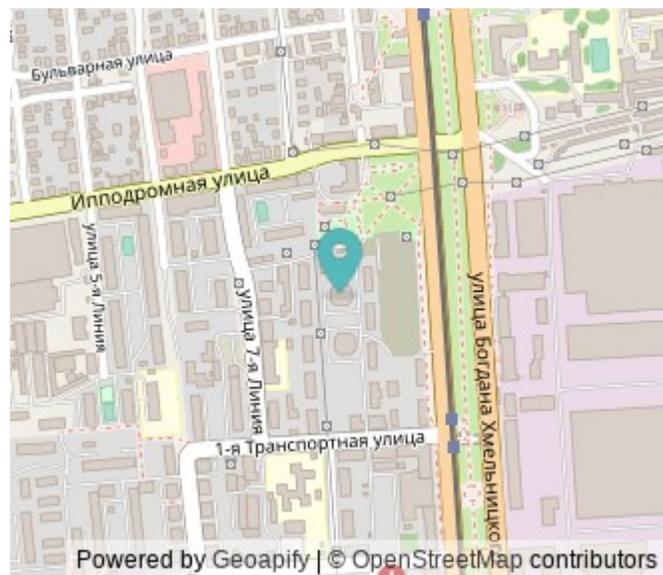
Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Омска, на улице 9-я Линия, 193. Общая площадь составляет 72,5 кв.м, жилая площадь — 35 кв.м, а кухня впечатляющих 12,7 кв.м. Квартира расположена на 9-м этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Все комнаты изолированные, что удобно для комфортного проживания большой семьи. Кухня просторная, с возможностью разместить обеденную зону. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха или кабинет. Санузел отдельный, что добавляет удобства в использовании. Дом находится в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами, что избавляет от ожидания даже в часы пик. Рядом с домом есть парковочные места, что решает вопрос с парковкой автомобиля. Инфраструктура района прекрасно развита. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что отлично подойдет для семей с детьми. Также рядом есть клиники, магазины и супермаркеты, что удобно для повседневных нужд. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139616749](#)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

