Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул 12 Декабря, 1 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 12 Декабря, 1 1

7 100 000 Р
120 339Р за м^2

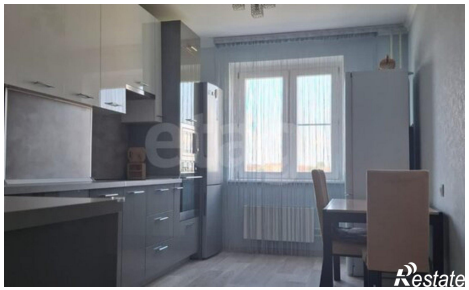
59.00 м^2	12.00 м^2	5 из 10
Общая	Кухня	Этаж

На продаже современная 2-х комнатная квартира в ЖК «Регата». Микрорайон находится в экологически чистом районе Омска, на берегу р. Иртыш. Дом 2022 года постройки. Квартира находится на комфортном 5-ом этаже. Очень удобная планировка! Комнаты все изолированные. Большая кухня 12 кв.м., две комнаты площадью 18,8 и 12 кв. м., просторная прихожая. Раздельный санузел. В санузле установлен накопительный водонагреватель. Окна выходят на две стороны. Лоджия застеклена. С лоджии открывается красивейший вид на р. Иртыш. В квартире сделан косметический ремонт. Покупателям остается новый современный кухонный гарнитур со всей встроенной бытовой техникой (встроенные микроволновка, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка). Встроенный шкаф для одежды и обуви в прихожей. Общий большой тамбур на три квартиры площадью 20 кв.м. Вся придомовая территория ухожена. Чистый подъезд с выходами на 2 стороны: во двор и на парковку (со стороны р. Иртыш). Система видеонаблюдения. У дома обустроена большая парковка. В шаговой доступности остановка общественного транспорта «ЖК Регата», средние школы 97 и 67, продуктовые магазины, Пиратский остров. В микрорайоне ведется строительство детского сада. Удобная транспортная развязка позволяет за 15 минут оказаться в центре на «Голубом огоньке», за ...

0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: Красникова Елена Владимировна

Телефон: +79884907412

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м