

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на ул Масленникова, 239

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Масленникова, 239

4 390 000 Р

104 524Р за м²

42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

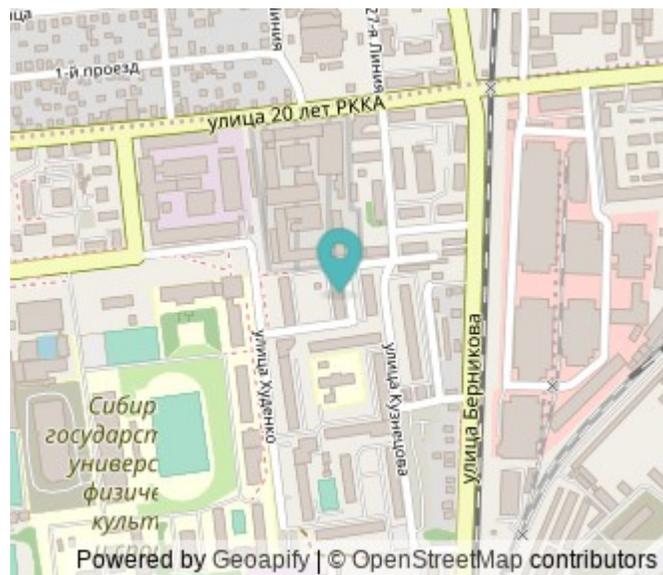
Этаж

Рассмотрим обмен на вашу недвижимость. Компания недвижимости «АТЛАС-РИЭЛТ» предлагает к продаже уютную, светлую и теплую 2-к квартиру, рядом с парком им. 30 лет ВЛКСМ. □ РАСПОЛОЖЕНИЕ В 5-ти минутах от дома парк им. 30-летия ВЛКСМ. Рядом с домом расположен СибГУФК, спортивно-оздоровительный комплекс «Альбатрос», спортивный комплекс «Красная звезда», на территории которого, на свежем воздухе, оборудованы тренажеры, поле для игры в волейбол, а также детские площадки. В 3-х минутах - остановка общественного транспорта. Район экологически благоприятный, тихий, спокойный. В 5 минутах от дома СШ № 56. Детский сад № 13 около дома. Торговые центры, аптеки, пункты выдачи, оптовая база "3-й Разъезд". □ ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА Теплая 2-комнатная квартира с удобной планировкой. В квартире две изолированные комнаты, кухня, прихожая, совмещенный санузел, кладовая, балкон. □ СОСТОЯНИЕ В квартире выполнен косметический ремонт. Не требует никаких вложений на начальном этапе для проживания. Установлены современные окна ПВХ, балкон застеклен, а также установлены все необходимые счетчики. □ ДВОР открытый, с большим количеством парковочных мест и большой детской площадкой. Рядом с домом магазины Пятерочка, Магнит и пункты выдачи Wildberries и OZON. □ СДЕЛКА будет для вас максимально простой ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [АТЛАС-РИЭЛТ](#)

Телефон: [+79095363037](tel:+79095363037)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

