

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Масленникова, 179

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Масленникова, 179

3 900 000 Р

111 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.70 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Омска, на улице Масленникова, 179. Общая площадь составляет 35.2 кв.м, из которых жилая — 17.7 кв.м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье для себя или под инвестицию. Квартира без ремонта, что дает возможность создать интерьер по своему вкусу. Просторная кухня площадью 8 кв.м позволяет оборудовать удобное место для кулинарных экспериментов. Санузел отдельный, что обеспечивает комфортное проживание. Окна квартиры выходят на улицу, поэтому в комнатах всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, оборудован новым пассажирским лифтом, работает круглосуточно.. Есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: через дорогу находится Парк культуры и отдыха им.30-летия ВЛКСМ с бассейнами, аттракционами, беговыми дорожками, качелями, озером и колесом обозрения. Также в шаговой доступности находятся общеобразовательные и музыкальная школы, детские сады, клиники, салоны и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых частей города. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник, долгов нет, ипотека или сертификаты ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619620](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



