Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Омск г., Кировский, Владимира Жоги ул., д.1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Омск г., Кировский, Владимира Жоги ул., д.1

5 700 000 Р
150 000Р за м^2

38.00 м^2	13.50 м^2	11.00 м^2	8 из 15
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 90103765 Доступна в ипотеку - 14.75% Поможем с одобрением ипотеки Современный Жилой комплекс со своими детскими садами , больницей и школой. Продаётся просторная и светлая однокомнатная квартира в современном жилом комплексе! Площадь: 37.5 м² Этажность: 6 этаж из 16 Высокие потолки: 2.7 метра Состояние: Под чистовую отделку Квартира идеально подойдёт для тех, кто хочет создать свой уникальный интерьер с нуля. Жилой комплекс расположен в престижном районе города с развитой инфраструктурой. Преимущества: Озеленение территории крупномерные деревьями, что будет создавать теневые зоны Закрытая территория с видеонаблюдением; Собственная парковая зона и детские площадки; Удобные подъездные пути и парковка. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в новом доме! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79136605373

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	15
Площадь жилая	13.50 кв. м	Площадь комнат	13.50 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

https://omsk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-omsk-g-kirovskiy-vladimira-zhogi-ul-d-1-18232046745/

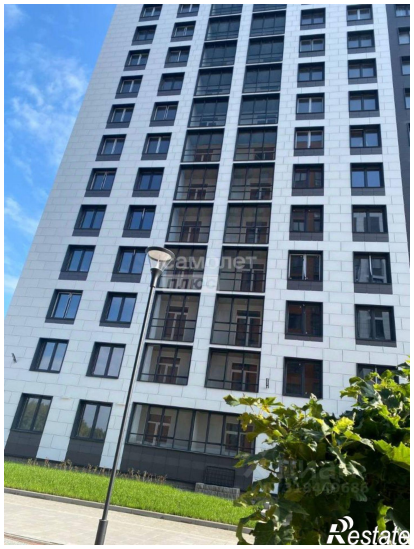
КВ+И+ОмскАЛЬФАБАНК+1(3) - 13 - 46И-ЗР-1.2

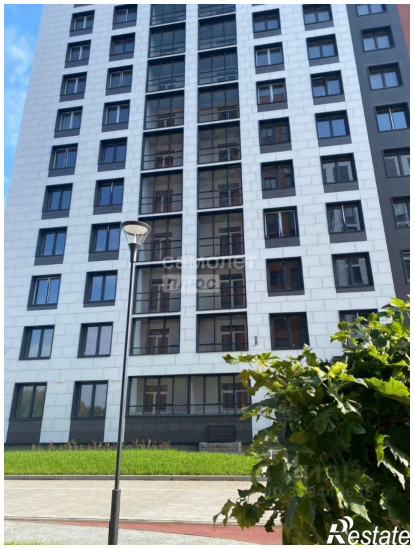
ПРИЛОЖЕНИЕ №2 (Лист 2)
к договору участия в долевом строительстве
№ 46И-ЗР-1.2 от 22.02.2023 года

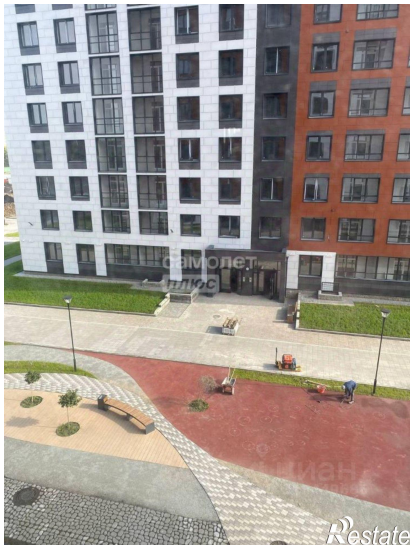
Проектные характеристики квартиры (жилого помещения)

ИДН	26
Тип квартиры	1-1.1-2.1
Этаж	6
Оси	4-6, А-Б
Планируемая общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	35,70
Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	37,50
Планируемая жилая площадь, кв.м.	13,50

№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
1	Коридор	4,70	4,70
2	Кухня	11,90	11,90
3	комната	13,50	13,50
4	Совмещенный санузел	4,00	4,00
5	гардеробная	1,60	1,60
6	Лоджия	3,60	1,80







самолет
плюс
Restate

самолет
плюс
Restate