Купить квартиру за 7 525 000 рублей на ул Кирова, 51

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Кирова, 51

7 525 000 Р
125 417Р за м^2

60.00 м^2	31.20 м^2	11.00 м^2	9 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем Вашему вниманию отличный вариант по привлекательной цене: уютная, теплая и солнечная 2-комнатная квартира в Октябрьском округе Омска, расположенная по адресу ул. Кирова, 51. Эта квартира идеально подходит как для семейной жизни, так и для инвестиций. Всего в 100 метрах от дома находится остановка 11-я Рабочая (ул. Кирова) , что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира расположена на 9 этаже качественного дома, построенного в 2015 году. Комфортная и удобная планировка предлагает отдельную зону прихожей с нишей под гардеробную, просторную кухню (11.4 м²) с современным кухонным гарнитуром, вместительную гостиную и уютную спальню с выходом на балкон. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение свободы и простора. Квартира находится в отличном состоянии: окна ПВХ и застекленный балкон ориентированы на юго-восток и северо-запад, заполняя пространство светом в течение всего дня. Раздельный санузел облицован кафелем, что делает его практичным и легким в уходе. Просторный тамбур, чистый и ухоженный подъезд, а также доброжелательные соседи создают атмосферу комфорта и уюта. В доме предусмотрены два лифта: грузовой и пассажирский. Придомовая территория находится под круглогодичным видеонаблюдением и включает в себя современную детскую ...

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

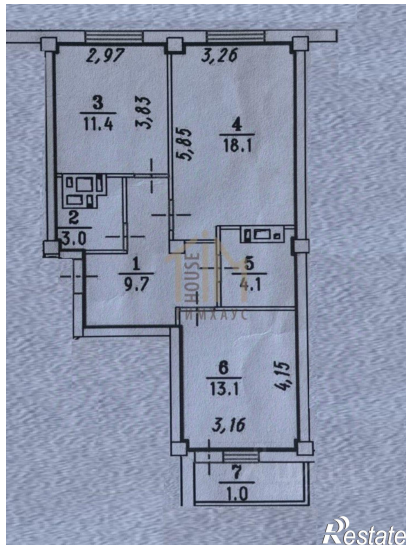
Продавец: Собственник

Телефон: +79136502472

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

https://omsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-kirova-51-18232049735/



Restate

HOUSE
ИМХАУС
Restate