

Купить квартиру за 7 525 000 рублей на ул Кирова, 51

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Кирова, 51

7 525 000 Р

125 417Р за м²



60.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию отличный вариант по привлекательной цене: уютная, теплая и солнечная 2-комнатная квартира в Октябрьском округе Омска, расположенная по адресу ул. Кирова, 51. Эта квартира идеально подходит как для семейной жизни, так и для инвестиций. Всего в 100 метрах от дома находится остановка 11-я Рабочая (ул. Кирова), что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира расположена на 9 этаже качественного дома, построенного в 2015 году. Комфортная и удобная планировка предлагает отдельную зону прихожей с нишей под гардеробную, просторную кухню (11.4 м²) с современным кухонным гарнитуром, вместительную гостиную и уютную спальню с выходом на балкон. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение свободы и простора. Квартира находится в отличном состоянии: окна ПВХ и застекленный балкон ориентированы на юго-восток и северо-запад, заполняя пространство светом в течение всего дня. Раздельный санузел облицован кафелем, что делает его практичным и легким в уходе. Просторный тамбур, чистый и ухоженный подъезд, а также доброжелательные соседи создают атмосферу комфорта и уюта. В доме предусмотрены два лифта: грузовой и пассажирский. Придомовая территория находится под круглосуточным видеонаблюдением и включает в себя современную детскую ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136502472](tel:+79136502472)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



