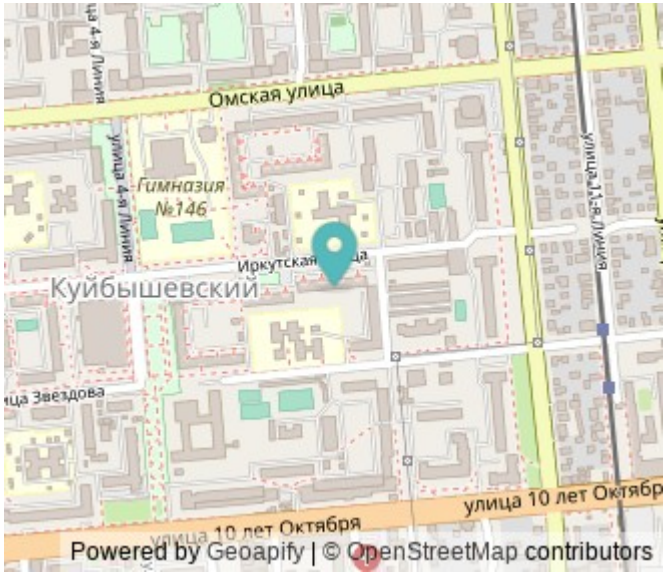
Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Иркутская, 74

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Иркутская, 74

5 800 000 Р
109 434Р за м^2

53.00 м^2	8.00 м^2	7 из 9
Общая	Кухня	Этаж

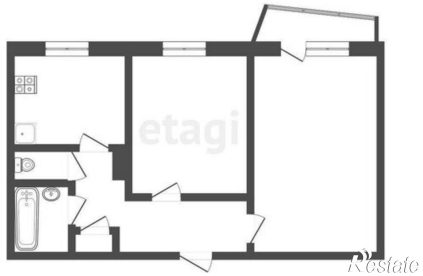


Просторная двухкомнатная квартира в тихом районе с развитой инфраструктурой расположена в доме ленинградской серии. Общая площадь 53 м² , что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Окна выходят во двор, гарантируя спокойную атмосферу без уличного шума. Район отличается удобной транспортной доступностью — в пешей доступности остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным магистралям. В шаговой доступности расположены магазины повседневного спроса, аптеки, кафе и супермаркеты. Для семей с детьми есть детские площадки во дворе, а также школа №132, гимназия №146 и детский сад в пределах 5–7 минут ходьбы. Объект подходит для оформления ипотеки в любом банке. Возможно юридическое сопровождение сделки для безопасного и быстрого проведения сделки купли-продажи. Квартира представляет собой надежное вложение средств благодаря удачному расположению, качественной планировке и востребованности района среди арендаторов и покупателей. Код пользователя: 117590 Номер в базе: 8487728

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: Сумская Наталья Анатольевна

Телефон: +79652907870

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м