

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Ватутина, 33

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ватутина, 33

9 200 000 Р

127 778Р за м²



72.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается трёхкомнатная квартира в полностью кирпичном доме 2011 года постройки. Площадь квартиры без учета лоджии 72 м2. Расположение дома в одном из самых обжитых, комфортных и экологически чистом микрорайоне левого берега, - ЖК Садовый. В шаговой доступности на выбор две школы, гимназия и лицей, а также три детских сада. Через дорогу от дома спортивный комплекс с бассейном. Также рядом поликлиники детские и взрослые, спортивные секции, супермаркеты, автовокзал, рынок. В 5 минут езды гипермаркеты Мега и Континент. Удобная транспортная развязка, без проблем можно уехать в любом направлении. Остановка в 3 минутах ходьбы от дома. Отличная планировка бабочка. Прекрасное состояние квартиры, заезжай и живи, вложений не требует. В квартире кухонный гарнитур и встроенная бытовая техника. Изолированные комнаты и отдельный санузел, большая лоджия. Приборы учета установлены. Высокий первый этаж, чистый подъезд, тихий и ухоженный двор, адекватные соседи. С документами полный порядок, подходит под ипотеку. Возможна помощь в оформлении ипотеки. При необходимости организуем быстрый выход на сделку. Показ квартиры по договоренности.

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79095364148](tel:+79095364148)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9		

