

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 66

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Карла Маркса, 66

7 700 000 Р

130 508Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 14

Этаж

Светлая и тёплая квартира с живописными видами из окон. Комнаты изолированные с видом на восток, запад и север. Раздельный санузел, с заменой разводки г/х воды, была замена ванны (Италия) и унитаза, стены выложены кафелем. Два встроенных шкафа купе, письменный стол и угловой кухонный гарнитур остаются новому покупателю. Большая кухня выложена кафелем, газовая плита в ретро стиле. Окна ПВХ. Имеется большая лоджия 5,5 кв.м (в общую площадь не включена) обшита вагонкой и оборудована шкафом для мелочей. Квартира оборудована кондиционером, пол покрыт линолеумом во всей квартире. Межкомнатные двери деревянные шпонированные. В прихожей встроенный шкаф .Бонусом тамбур 2,5 кв. м. , а также все люстры.Два современных лифта, мусоропровод. Район с развитой инфраструктурой. Один собственник, в собственности более 5 лет. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Юридическое сопровождение сделки.

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139618171](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	14
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



