

Купить квартиру за 3 120 000 рублей на ул 1-я Поселковая, 3А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 1-я Поселковая, 3А

3 120 000 Р

104 000Р за м²



30.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Это отличное предложение для молодой семьи или инвестора, желающего приобрести недвижимость в перспективном районе. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах! Милая однушка в кирпичном доме у парка Берёзовая роща. Тихий зелёный двор с парковкой и детской площадкой окружен улицами Блюхера, 1-й Поселковой, Химиков и Заозёрной. Рядом находится новый ЖК Модерн с множеством современных комплексов: продовольственные магазины, детские образовательные и дошкольные учреждения, предприятия бытовых услуг, детские и спортивные площадки. В шаговой доступности корпуса высших учебных заведений: Сибади, ОМГТУ, ОГМА, колледжи, Казачья кадетская школа. Квартира находится на комфортном четвёртом этаже в чистом отремонтированном подъезде (заменены ПВХ окна, входная группа, тамбур и двери), установлен домофон. Дружные, воспитанные соседи поддерживают порядок во дворе и в подъезде. Сама квартира очень уютная и тёплая. Выполнен косметический ремонт, окна ПВХ, счётчики, натяжные потолки. Встроенная мебель в коридоре и на кухне останется в дар покупателям. В комнате два окна, поэтому есть уникальная возможность раззонировать пространство на две отдельные комнаты. Шикарный вариант как для молодой семьи с малышом, так и для студентов. Это отличное предложение для молодой ...

👁 0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136809157](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



