

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Б.Г. Шаронова, 9

Омская область, Городской округ Омск, Омск, улица Б.Г. Шаронова, 9

7 500 000 Р

153 061Р за м²



49.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в новом жилом комплексе «Кварталы Драверта» предлагает комфорт современного жилья с продуманной планировкой. Фактически это евродвушка: большая кухня-гостиная с выходом на лоджию, отдельная спальня, совмещенный санузел и гардеробная. Предчистовая отделка позволяет воплотить любые дизайнерские решения — стены выровнены и оштукатурены, полы подготовлены цементно-песчаной стяжкой с минеральным утеплителем. В квартире выполнена разводка электрики с установленными розетками и выключателями, смонтированы радиаторы отопления с терморегуляторами, а приборы учета оснащены системой телеметрии для автоматической передачи показаний. Разводка водоснабжения проложена по полу, что упрощает дальнейший ремонт. Пятикамерные пластиковые окна обеспечивают высокий уровень шумоизоляции и защищают от промерзания. Жилой комплекс расположен в перспективном районе левого берега Иртыша, в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. Развитая транспортная инфраструктура включает два моста — имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы, что обеспечивает быстрый выезд в центр города. В пешей доступности находятся детские сады, продуктовые магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Закрытый двор без машин создает безопасную и спокойную среду для ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Елисеева Анастасия Николаевна](#)

Телефон: [+79889689115](tel:+79889689115)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	17	Площадь кухни	19.00 кв. м

