

Купить квартиру за 2 100 000 рублей на ул Крутогорская, 14А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Крутогорская, 14А

2 100 000 Р

70 000Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 30 кв.м в поселке с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью до Омска. Объект находится в хорошем состоянии: заменены окна, межкомнатные и входная двери, обновлены сантехнические трубы. В комнате выполнен качественный ремонт с нейтральной отделкой, что позволяет заселиться сразу или добавить индивидуальные элементы. Балкон требует косметического ремонта, что дает возможность адаптировать его под свои нужды — от хранения до организации дополнительного жилого пространства. Квартира солнечная, с хорошим теплосбережением — коммунальные платежи в зимний сезон не превышают 3000 рублей. Подъезд содержится в чистоте, проживают спокойные соседи. Поселок обеспечивает все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся поликлиника, школа, детский сад, спортивный комплекс, дом культуры, аптеки и банки. Для активного отдыха есть курорт для тюбинга и сноуборда с гостиницей, а также река, популярная среди любителей рыбалки. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: регулярные автобусные рейсы в Омск позволяют легко добираться до города. Объект подойдет как для постоянного проживания благодаря развитой инфраструктуре, так и для сезонного использования в качестве загородного жилья. Один собственник ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Куркай Лилия Александровна](#)

Телефон: [+79696510068](tel:+79696510068)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

