

Купить квартиру за 4 899 000 рублей на ул Масленникова, 175

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Масленникова, 175

4 899 000 Р

102 063Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Предлагаем к продаже 1 комнатную квартиру 48 кв. м с современной ,индивидуальной планировкой мастер - студия ,кухня разделена с гостиной аркой и выделена зона под 2 комнату с окном - спальню.Это отличный вариант для молодой семьи. Санузел совмещен в кафеле.Сантехника заменена, установлены приборы учета. В просторной прихожей располагается встроенный,вместительный шкаф-купе.На кухне остается встроенный итальянский кухонный гарнитур с газовой плитой и электродуховым шкафом с вытяжкой. Установлены стеклопакеты ,балкон застеклен ПВХ с прекрасным видом на парк.Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, отличной транспортной доступностью,- это одно из самых главных преимуществ,которое делает вашу жизнь более комфортной и удобной .В шаговой доступности школа, детский сад, парк культуры и отдыха, ТЦ Парк, бассейны, ледовые катки, спортивные секции. До центра города 10 мин.Дом после капитального ремонта, с индивидуальными планировками квартир,бетонные перекрытия, толщина стен 70 см, шикарная звукоизоляция.Чистый подъезд, дружелюбные соседи.Квартира светлая и уютная,зимой жарко - летом прохладно .В квартире один взрослый собственник, чистая продажа.Квартира без долгов и обременений . Все необходимые документы готовы , прошли юридическую экспертизу.не упустите шанс , звоните ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139706123](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



