

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Химиков, 32

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Химиков, 32

6 200 000 Р

121 569Р за м²

51.00 м²

Общая

28.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

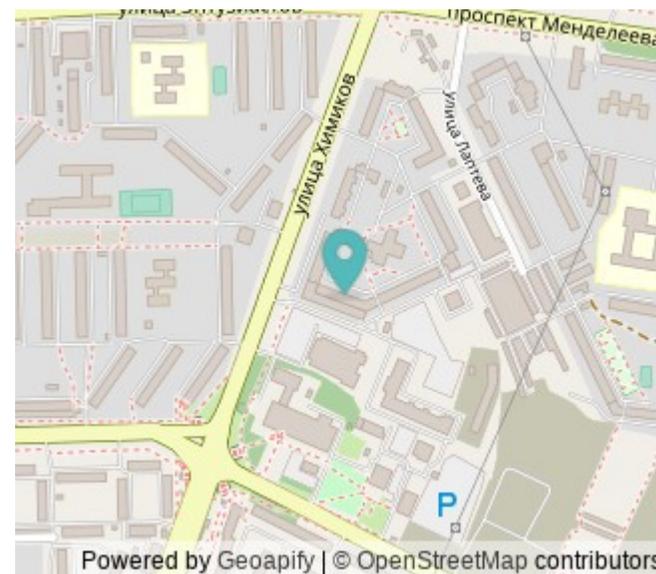
Этаж

Агентство недвижимости Прогресс предлагает к покупке 2-комнатную квартиру в центре городка Нефтяников. Не угловая. Дом кирпичный, 1999 года постройки. Комнаты изолированные. В квартире косметический ремонт в классическом стиле. Окна ПВХ. Ровные стены и потолки с зонированным освещением. На полу в комнатах ламинат, в коридоре и кухне-ударопрочная плитка. Хорошие межкомнатные двери из массива. Площадь кухни-9,3 кв.м. Качественный кухонный гарнитур с встроенной техникой. Санузел совмещенный, отделан кафелем. Установлены приборы учета и бойлер. В комнате и коридоре-вместительные встроенные шкафы-купе. В квартире светло, уютно. Балкон застеклен и отделан панелями. В личном пользовании имеется кладовка в подъезде (перейдет новым собственникам). Тихий, чистый подъезд, отремонтирован. В 2017 году-проведен капитальный систем теплоснабжения, в 2019 году - капитальный ремонт кровли. Установлены коллективные (общедомовые) приборы учета на все ресурсоснабжающие системы дома. Дом и двор поддерживаются в порядке. Установлено видеонаблюдение. В шаговой доступности остановки транспорта ДК Химик , Энтузиастов , магазины Магнит , Пятерочка , гипермаркет Окей , прочие продуктовые и промышленные магазины, детский сад 328, 354, школа 8, 63. Хороший транспортный трафик. Чистая продажа. Без долгов ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136701317](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

