

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на пр-кт Комарова, 17 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Комарова, 17 1

5 900 000 Р

140 476Р за м²



42.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 107242616 Отличная, теплая, светлая, просторная однокомнатная квартира в самом центре Левобережья, в ЖК Кристалл! Особенности квартиры: Планировка включает в себя: просторную кухню (10,4 кв.м.), комнату (18,8 кв.м.), совмещенный санузел (4 кв.м.) коридор (2,7 и 7 кв.м.), застекленные балкон и лоджию (1,3 кв. м.). В комнате есть вместительный шкаф-купе. Квартира солнечная и очень теплая. Видовой этаж. В квартире сделан косметический ремонт: потолки окрашены, окна ПВХ, все коммуникации заменены, санузел облицован керамической плиткой, установлена сантехника, имеются приборы учета. Квартира укомплектована мебелью и техникой, которая остается новым собственникам. Чистый подъезд. Бесшумный лифт. Порядочные и дружные соседи. Придомовая территория ухоженная, летом много зелени. Всегда есть парковочные места. Инфраструктура района очень развита всё в пешей доступности! Гимназия 140 одна из лучших в городе, лицей 137, новая школа 24, несколько детских садов, в т.ч. и частные, детские студии, образовательный информационный центр. Рядом взрослая и детская государственные поликлиники, Евромед, Максимед, KDL, множество супермаркетов, Зеленый рынок, фитнес-клуб, аптеки, банки, парикмахерские, пункты выдачи товаров Wildberries и Ozon, и многое другое. На расстоянии 10 минут парк им. 300-летия ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835623483](tel:+79835623483)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь комнат	18.80 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

