

Купить квартиру за 4 340 000 рублей на ул Верхнеднепровская, 265 2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Верхнеднепровская, 265 2

4 340 000 Р

94 348Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Собственник предлагает к продаже 2-х комнатную уютную квартиру в отличном состоянии, ремонт делали для себя, никогда не сдавали в аренду. Дом 2017г. постройки, теплый, КВАРТИРА НЕ УГЛОВАЯ, ЭТАЖ НЕ КРАЙНИЙ! Отопление газовое: позволяет экономить на коммунальных платежах и поддерживать комфортную температуру в любое время года. Балкон остеклен. Новым жильцам остается: кухонный гарнитур, прихожая с большим и вместительным шкафом. Санузел отдельный, установлена качественная сантехника. Удачная планировка, комнаты изолированные, солнечная сторона. Тихий микрорайон, имеется все необходимое: в шаговой доступности поликлиника, детский сад, парковка для вашего авто, магазины, остановка общественного транспорта. Спокойные и благополучные соседи, свежий ремонт и чистота в подъезде, озеленение летом придомовой территории, все ухожено. Два взрослых собственника, квартира без обременений, быстрый выход на сделку, возможен адекватный торг. Обращайтесь, покажем в удобное для вас время.

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139616369](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



