

Купить квартиру за 4 175 000 рублей на ул Кирова, 51

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Кирова, 51

4 175 000 Р

109 868Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 16

Этаж

ДОМ СДАН! ДОКУМЕНТЫ НА СОБСТВЕННОСТЬ ПОЛУЧЕНЫ! Уважаемые покупатели, предлагаем к продаже отличную 1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в доме по адресу: УЛИЦА КИРОВА, ДОМ 51 КОРПУС 1. Дом сдан в апреле 2025 года. Новый, современный монолитно-кирпичный жилой дом расположен в ЖК На Кирова, в районе остановки общественного транспорта улица 11 Рабочая, откуда без проблем можно добраться в любую часть города. Квартира НА КОМФОРТНОМ 10 ЭТАЖЕ, тёплая, светлая. Окна выходят на южную сторону, во двор, что является большим плюсом, так как шума от магистрали не слышно. Удобная планировка: КОМНАТА ПЛОЩАДЬЮ 19 КВ.М., КУХНЯ 8 КВ.М., предусмотрено место для гардеробной, ЕСТЬ ЗАСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН. Санузел совмещённый, установлены счётчики воды. ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА, установлены окна ПВХ, алюминиевые радиаторы отопления, электропроводка разведена по квартире, установлены розетки и выключатели, счётчик электричества в квартире. На площадке 5 квартир, в подъезде два лифта (грузовой и пассажирский), оба уже подключены и функционируют. На доме установлено видеонаблюдение. На территории двух домов обустроены парковки, детская и спортивная площадки. В планах установка ограждения на оба дома. Отлично развита инфраструктура, все социально значимые объекты (детские сады 101, 259, школа 142, гимназия 43 ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79584157639](tel:+79584157639)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	16	Площадь кухни	8.00 кв. м

