

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул 5 Армии, 3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 5 Армии, 3

6 900 000 Р

109 524Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже трехкомнатную квартиру в самом центре города Омска. Квартира расположена на втором этаже. Дом панельный, построен в 1993. Дом находится в шаговой доступности от сквера Дружбы народов и парка Зеленый остров. Планировка квартиры включает в себя: гостиную, 2 жилые комнаты, одна из которых имеет выход на лоджию, просторную прихожую, вместительную кухню, отдельный санузел и гардеробную, в которой можно организовать второй санузел. Стены в квартире абсолютно ровные. В квартире окна ПВХ, натяжные потолки в некоторых комнатах, на полу линолеум, ванная и туалет выложены полностью кафелем. Одна спальня не обклеена обоями, оставили выбор на вкус покупателя. Во дворе оборудована детская площадка. Парковочных мест достаточно. Отличная инфраструктура района, всё в шаговой доступности: остановка общественного транспорта Сибзавод, детские сады, школы, лицей 66, Банки, Почта, аптеки, пункты выдачи заказов Озон и ВБ, ТК Айсберг, Чародейка, Фикспрайс, Магнит, Бристоль, ПК Чеснок, Поликлиника на Кемеровской, До 16ти. Два взрослых собственника, чистая продажа. Звоните, договоримся о просмотре в удобное для вас время! При необходимости поможем оформить ипотеку, продать или купить недвижимость!

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139613294](#)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 10         | Площадь жилая | 38.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |               |             |



