

Купить квартиру за 7 599 000 рублей на ул Ватутина, 24/2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Ватутина, 24/2

7 599 000 Р

158 313Р за м²



48.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Продается светлая 2-комнатная квартира 48,1 м² (6 этаж, ул. Ватутина 24/2, Омск) Готова для комфортной жизни остаётся мебель и техника! Плюсы квартиры: Солнечная сторона тепло и уют в любое время года. Современные материалы ламинат в гостиной и на лоджии, линолеум в спальне, кафель в ванной и коридоре. Новое пластиковое окно на кухне-гостиной (установлено в октябре 2022 г.). Остеклённая лоджия (2020 г.) дополнительное уютное пространство. Закрытый тамбур перед входом (с отдельной дверью на ключ) можно хранить коляски, велосипеды и др. Своё парковочное место во дворе (шлагбаум открывается от пульта), закреплено за квартирой. Что остаётся в квартире: Кухня гарнитур, стеклянный стол, кондиционер (мелкую технику забираем). Ванная вся сантехника, зеркало, полки (стиральная машина не остаётся). Спальня кровать 140200 см и прикроватные тумбы. Коридор вся мебель остаётся. Удобное расположение рядом транспорт, магазины, вся инфраструктура. Не угловая, тихий двор, пассажирский лифт. Отличный вариант для жизни или инвестиций! Чистая продажа, документы в порядке. Один взрослый собственник. Квартира в собственности давно.

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131420968](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	12	Площадь жилая	28.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



