

Купить квартиру за 6 130 000 рублей на ул 5-я Рабочая, 85

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 5-я Рабочая, 85

6 130 000 Р

103 898Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная 4-комнатная квартира в Омске на 5-й Рабочей улице, дом 85. Общая площадь квартиры составляет 59.3 кв. м, из которых 43.9 кв. м — жилая. Кухня 5.6 кв. м, что позволит вам с комфортом готовить и принимать пищу. Квартира находится на первом этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Косметический ремонт позволяет вам сразу заселиться и постепенно обустраивать интерьер по своему вкусу. В квартире есть один санузел, а окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в помещениях всегда достаточно света. Высота потолков составляет 2.53 метра, что создает ощущение простора. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и аккуратный. Рядом с домом предусмотрены парковочные места, поэтому всегда найдется, где оставить машину. Прекрасная возможность для семей с детьми — рядом несколько школ и детских садов 101,259. Напротив с домом Гимназия 43. Также в шаговой доступности расположены Дом Дружбы с бассейном, кинотеатр Рубин, клиники KDL и Магазины Панорама Центр, что делает район удобным для проживания. Остановка дом Дружбы в 3 минутах от дома. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приходите на просмотр, чтобы оценить все достоинства ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136710612](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



