

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на пр-кт Культуры, 1/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Культуры, 1/1

6 100 000 Р

85 915Р за м²



71.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

АН "Аркада-Стиль" предлагает к продаже просторную 2-х комнатную квартиру « сталинку» в микрорайоне Городок Нефтяников. Квартира расположена на 4 этаже , просторные комнаты изолированы, вместительная кухня 8,6 кв.м, высота потолков 2,95м, санузел отдельный, большая прихожая площадью 13,8 кв.м ,балкон , окна выходят на обе стороны дома. Дом кирпичный, отличная шумоизоляция. Квартира требует ремонта. В 2021г произведен капитальный ремонт дома, заменены все коммуникации, отремонтирована крыша и подъезд. Спокойные дружелюбные соседи. Чистая продажа. В шаговой доступности Советский Парк Культуры, магазины различного направления, детские сады, школа. Развитая инфраструктура, все рядом для комфортного проживания, отличная транспортная доступность. Звоните, покажем в удобное для вас время. Агентство недвижимости "Аркада-Стиль" проводит юридический анализ документов на квартиру, правовую экспертизу, оказывает услуги по рефинансированию, помощь в оформлении ипотеки.

👁 0 с 23.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Аркада](#)

Телефон: [+79659783623](tel:+79659783623)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	300 м	Отделка	без отделки

