

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Сибирский пр-кт, 45/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Сибирский пр-кт, 45/1

7 500 000 Р

122 951Р за м²



61.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Срочно продается квартира 2+ Евротрешка Срочно! Торг возможен ОБЩАЯ площадь - 61,2 м2 КУХНЯ-ГОСТИННАЯ - 19 м2 БАЛКОН остекление ПВХ- 5 м2 + ТАМБУР на две квартиры - 12 м2 Квартира в новом доме! Два шага до парка! Покупали у застройщика. Материнский капитал не использовали! Квартира приобретена в ипотеку Сбера. Оформление перехода прав собственности за одно посещение в офис Сбера (договор, ускоренная сделка, безопасная сделка). Сбер самостоятельно снимает ограничения и передает документы на регистрацию нового собственника, организует передачу средств. Подробнее: (61,2/29,6/18,9), 8 этаж/10 этажного панельного дома, 2016 год постройки. Светлая, чистая, теплая, комфортный этаж. Большая кухня-гостинная (18,9 м2) с выходом на застекленный балкон. Такая кухня мечта любой хозяйки и идеальное место для семейного отдыха, приема гостей. Все комнаты изолированные. Две комнаты (17,6 м2 и 12,4 м2) с видом на обе стороны дома. Одна из комнат выходит на солнечную сторону. Из окон живописный вид на березовую рощу. Санузел отдельный. Отличный бонус - большой, закрытый тамбур (12,3 м2) на две квартиры, который обустроен как дополнительная прихожая для хранения обуви, верхней одежды, велосипедов, коляски и т.д. Соседи дружелюбные, семейные. Оставляем бонусом: - кухонный гарнитур со встроенной ...

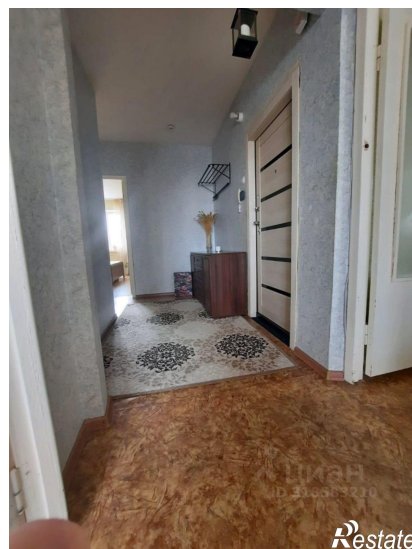
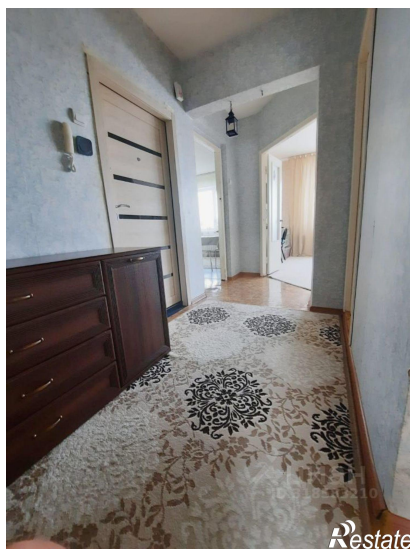
👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136701513](tel:+79136701513)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



ПРОДАЕТСЯ ЕВРОТРЕШКА В НОВОМ ДОМЕ

