

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул Батумская, 38

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Батумская, 38

3 850 000 Р

87 500Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

АН Омичка-риэлт предлагает к продаже уютную 2-х комнатную квартиру, по адресу Батумская 38, на 1 этаже 2-х этажного дома. панельный дом 1961г. Площадь: Общая 44.7 м2. Жилая 23 м2. Кухня 6,5 м2. Квартира с хорошим ремонтом, полная замена всех коммуникации. Без обременений. Окна ПВХ, с.у совмещённый. Газовая плита. Дверь входная металлическая. При продаже остаётся, кухонный гарнитур, стол массивный дерево, варочная поверхность, вытяжка, холодильник, бойлер на 120л. Имеется своя гардеробная, а также собственный погреб, где можно хранить соленья, варенья. Остановка общественного транспорта Воинская Детский сад 16, 18, 20, 207, 253, Школа 138. Поликлиника 10, почтовое отделение, все в шаговой доступности. Полное юридическое сопровождение сделки. Мы гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Оказываем помощь в одобрении ипотеки (возможно без первоначального взноса) с выгодной для Вас процентной ставкой, при обращении к нам. Звоните, покажем в любое удобное для Вас время.

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136321390](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



