

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Октябрьская, 35

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Октябрьская, 35

7 200 000 Р

171 429Р за м²



42.00 м²

Общая

20.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 107957466 АН Ледон предлагает к приобретению уютную однокомнатную квартиру на третьем комфортном этаже в кирпичном доме 2011 года постройки, находящемся в престижном районе города (ЖК Ласточкино гнездо). Квартира грамотно спланирована: небольшой коридор с вместительным шкафом-купе, просторная кухня - 9,8 кв м, комната- 20,8 кв м, расположение которой позволяет зонирование пространства под себя . Лоджия застеклена, облагорожена. Встроенный кухонный гарнитур, шкаф в прихожей включены в стоимость объекта. Кондиционирование. Установлены счетчики ГВС, ХВС. Достоинством квартиры также считается вид с окна на тихую, зеленую зону придомовой территории. В подъезде выполнен качественный ремонт. Благоустроенный закрытый двор с детской площадкой оборудован системой видео наблюдения. Отличная транспортная доступность: ост. ул. Рабиновича, Сибзавод, Яковлева. В шаговой доступности расположены школы (дом относится к лицу 66), детские сады, бассейн, кафе и рестораны, супермаркеты, скверы, Зеленый остров .

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136322393](tel:+79136322393)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.80 кв. м	Площадь комнат	20.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

