

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Сибирский пр-кт, 6

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Сибирский пр-кт, 6

3 250 000 Р

108 333Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31 квадратный метр на пятом этаже пятиэтажного панельного дома. Дом окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад 258, средняя школа 107, а также различные магазины и службы быта, что делает эту локацию идеальной для комфортной жизни. Квартира имеет продуманную планировку. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на тихий двор. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется дополнительных вложений перед заселением. Установлены счётчики, поменяны все трубы на пластиковые, санузел раздельный, что значительно повышает комфорт проживания. В квартире остаётся кухонный гарнитур, новая стиральная машина, и новый холодильник. Для семей с детьми особенно важно отметить близость детского сада и школы, а также наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Также стоит упомянуть о наличии парковки во дворе, что решает вопрос с местом для автомобиля. Это отличный вариант как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих тепло домашнего очага и преимущества хорошо организованной городской среды. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136320434](tel:+79136320434)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

