

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул 8-я Кировская, 72

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 8-я Кировская, 72

3 500 000 Р

85 366Р за м²



41.00 м²

Общая

24.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается в отличном состоянии 2-х комнатная квартира на 3 этаже 5-ти этажного кирпичного дома малосемейного типа 1990 года постройки. Квартира в отличном состоянии и не требует вложений, неугловая, очень теплая зимой (за счет толстых стен - в новостройках сейчас такого нет), светлая и уютная. Во всей квартире установлены натяжные потолки, окна ПВХ, на стенах качественные обои, на полу линолеум. Удобная планировка: кухня 7 кв.м., просторный коридор, комнаты изолированные, в спальне установлен большой шкаф-купе. Межкомнатные двери из натурального дерева. Санузел совмещенный, полностью выложен кафельной плиткой. Чистый подъезд, порядочные соседи. Дом находится в тихом, зеленом районе. В соседнем доме расположен магазин продуктов, хозяйственных товаров, аптека, ПВЗ. В 10-ти минутной доступности расположены школы 119, 53, детские сады 1, 93, 112. Вся мебель остается новым жильцам. Квартира без долгов и обременений. Подходит по ипотеку и сертификаты. Чистая продажа.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136607872](tel:+79136607872)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

[illegible]