

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул 9-я Ленинская, 5

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 9-я Ленинская, 5

10 900 000 Р

162 687Р за м²



67.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

На чистой продаже евродвушка площадью 67,6 кв.м., кухня-гостиная - 31,2 кв.м., комната- 18,2кв.м. Санузел совмещенный. Балкон или лоджия отсутствуют. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, перепланировка узаконенна. В доме круглосуточно дежурит консьерж. Лифты пассажирский и грузовой. Территрия вокруг дома огорожена и закрывается. Много насаждений. Имеется современная детская площадка. Документы готовы. Один взрослый собственник. Без обременений. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневной жизни. Для удобства жильцов предусмотрена подземная парковка. Вход в дом оборудован пандусом, поэтому можно легко передвигаться с коляской или велосипедами. Рядом с домом находятся все необходимые для жизни объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для семей с детьми и активных людей. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до разных частей города, а ближайшие остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Условия продажи: квартира готова к сделке, документы в полном порядке, возможна ипотека. Юридическая чистота объекта гарантирована, обременений нет. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136320673](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



