

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Крупской, 9/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Крупской, 9/1

4 500 000 Р

118 421Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продам 1-комнатную квартиру, 38 м<sup>2</sup>, 2/9 этаж Панельный дом Удобный 2-й этаж: не первый (шум от подъезда) и не последний (риск протечек), есть мусоропровод Тихий зеленый двор, что создаёт спокойную атмосферу для жизни Выполнен косметический ремонт Установлены качественные стеклопакеты ПВХ, заменены стояки отопления — не нужно вкладываться в ремонт коммуникаций Контроль расходов на ЖКХ за счет установленных счетчиков воды и газа Школа, лицей, гимназия, 2 детских сада — это идеально для семей с детьми В шаговой доступности магазины, поликлиники, Ледовая арена До остановки транспорта 5 - 10 минут, что позволяет комфортно добираться в любую часть города Благодаря удачному расположению в развитом микрорайоне Левобережья, предоставляется возможность сдать в аренду Квартира на вторичном рынке отличный выбор для семьи, инвесторов или тех, кто ценит удобное расположение и надёжность Свой риэлтор

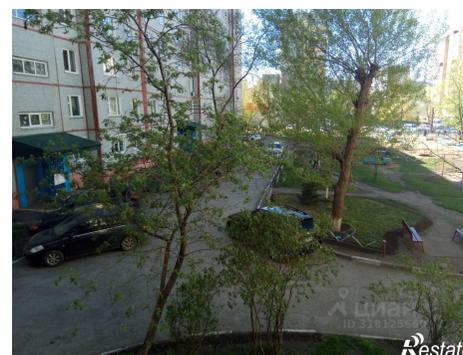
👁 4 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

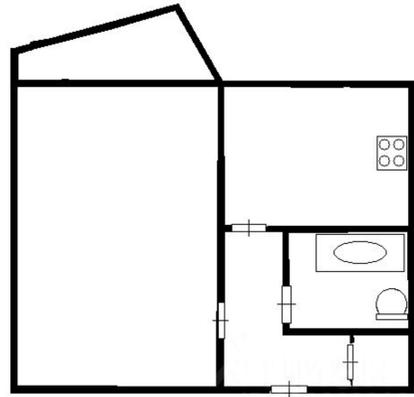
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136108015](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 19.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |





*Restate*