

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул 2-я Кировская, 119

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 2-я Кировская, 119

3 900 000 Р

90 698Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается 2-х комн. квартира с изолированными комнатами. Квартира находится на первом этаже 2-го кирпичного дома. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Высота потолков — 2.9 метра. Квартира в хорошем, жилом состоянии: окна ПВХ, пол застелен линолеумом, потолки натяжные, стены оклеены обоями. В квартире остается кухонный гарнитур, шкаф-купе в прихожей, шкаф в спальнной комнате и шкаф в зале. Все необходимые коммуникации в исправном состоянии. Газ, отопление- центральные, горячая вода- бойлер. В санузле стены отделаны стеновой панелью. Душевая кабина встроенная. Дом находится в хорошем состоянии. Произведен капитальный ремонт кровли, и фасада. Доброжелательные, дружные соседи. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазин Светофор, Магнит, вновь отстроенная средняя общеобразовательная школа 53, детский сад 93. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком, поэтому можно легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений. Один, взрослый собственник.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836209547](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 2 |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |

