

Купить квартиру за 4 001 000 рублей на ул Верхнеднепровская, 267 2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Верхнеднепровская, 267 2

4 001 000 Р

93 047Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира на втором этаже нового современного малоэтажного дома в тихом микрорайоне с продуманной инфраструктурой. Объект полностью готов к заселению — имеется ремонт с выравниванием стен и пола, установлены пластиковые окна и надежная металлическая дверь. Планировка практичная: совмещенный санузел, большая кухня, комната и балкон. Все коммуникации исправны, установлены счетчики учета воды. Дом расположен в спокойном, благоустроенном районе. Остановка общественного транспорта находится в двух минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую часть города. Управляющая компания ответственно подходит к обслуживанию дома: территория содержится в чистоте, зимой оперативно убирается снег, летом ухаживают за газонами и высаживают цветы. В доме проживают преимущественно семейные люди, что создает комфортную и безопасную атмосферу. Собственник один, все документы подготовлены к сделке. Возможно оформление ипотеки на выгодных условиях через проверенных банковских партнеров. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — микрорайон продолжает развиваться, что делает объект перспективным с точки зрения роста стоимости. Код пользователя: 173054 Номер в базе: 8536391

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Дьяченко Ольга Михайловна](#)

Телефон: [+79375675874](tel:+79375675874)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

